

BEBAUUNGSPLAN "WESTLICH DES FALLMEISTERWEGES" IN WILHERMSDORF, LANDKREIS NEUSTADT/AISCH

M = 1:1000

NORDEN

ERLÄUTERUNGEN:

FÜR DIE FESTSETZUNGEN:

- GRENZE DES GÜLTIGKEITSBEREICHES
- GEBÄUDEFLUCHTLINIE
- VORDERE BEBAUUNGSGRENZE
- SEITLICHE UND RÜCKWÄRTIGE BAUGRENZE
- STRASSENBEGRENZUNGSLINIE
- ÖFFENTLICHE VERKEHRSPFLÄCHEN
- FLÄCHEN FÜR GARAGEN
- E+D ERDGESCHOSS UND AUSGEBAUTES DACHGESCHOSS
- E+1 ERDGESCHOSS UND 1 VOLLGESCHOSS
- BREITE DER STRASSEN-, WEGE- UND VORGARTENFLÄCHEN
- TEILUNG DER GRUNDSTÜCKE

FÜR DIE HINWEISE:

- BESTEHENDE GRUNDSTÜCKSGRENZEN
- VORHANDENE WOHNGEBÄUDE
- VORHANDENE NEBENGEBÄUDE
- FLURSTÜCKSNUMMERN

WEITERE FESTSETZUNGEN:

- 1 DAS BAULAND IST ALS MISCHGEBIET FESTGESETZT, § 6 BAU NÜ VERORDNUNG
- 2 DIE BAUGRUNDSTÜCKE MÜSSEN MINDESTENS 600 QM GROSS SEIN
- 3 DIE DÄCHER DER WOHN- UND NEBENGEBÄUDE MÜSSEN MIT TONZIEGELN EINGEDECKT WERDEN
- 4 DIE DACHNEIGUNG FÜR WOHN- UND NEBENGEBÄUDE MÜSSEN 35-45°, FÜR WOHN- UND NEBENGEBÄUDE E+1 30-36° BETRAGEN
- 5 NEBENGEBÄUDE DÜRFEN NUR ERDGESCHOSSIG ERRICHTET WERDEN
- 6 ALS EINFRIEDUNGEN AN DEN STRASSENSEITEN WERDEN HOLZZÄUNE AUF NATURSTEIN- ODER WASCHBETONSÖCKEL GESTATTET. SÖCKELHÖHE 30-50 CM, ZAUNHÖHE 90 CM.

WILHERMSDORF DEN 17.9.1966

BÜRGERMEISTER

DIE GEMEINDE HAT MIT BESCHLUSS NR. VOM DIESEN BEBAUUNGSPLAN NACH § 10 B BAU G AUFGESTELLT.

WILHERMSDORF DEN

BÜRGERMEISTER

DIE REGIERUNG VON MITTELFRANKEN HAT DIESEN BEBAUUNGSPLAN MIT ENTSCHL. NR. VOM GENEHMIGT.

WILHERMSDORF DEN

BÜRGERMEISTER

DER BEBAUUNGSPLAN WIRD MIT DEM TAGE DER BEKANNTMACHUNG GEM. § 12 B BAU G, DAS IST AM , RECHTSVERBINDLICH.

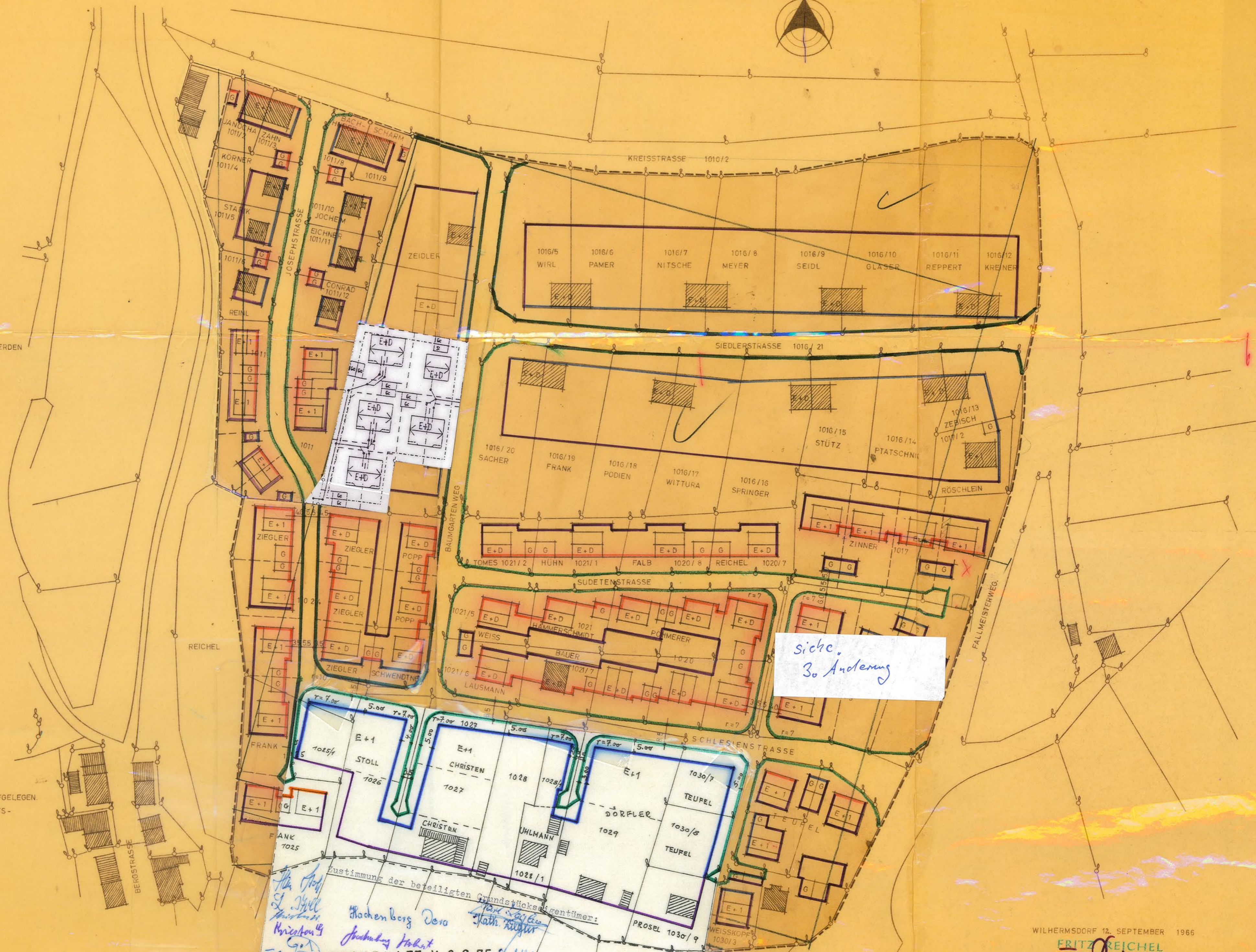
WILHERMSDORF DEN

BÜRGERMEISTER

DER BEBAUUNGSPLAN HAT BEI DER GEMEINDE WILHERMSDORF VOM BIS AUFGELEGEN. DIE GENEHMIGUNG DES BEBAUUNGSPLANES SOWIE ORT UND ZEIT SEINER AUSLEGUNG WURDEN ORTS-ÜBLICH BEKANNTMACHUNGSGEMACHT.

WILHERMSDORF DEN

BÜRGERMEISTER



siehe 30. Änderung

Bestimmung der beteiligten Grundstückseigentümer:
 Hachenberg Dora
 Jochenberg Robert
 Christian & Kath. Kellner
 DECKBLATT V. 6.2.75 E. Uhlmann
 ARA FÜRTH i.A. Christian Uhlmann
 Jungeli Hermann Prosel

WILHERMSDORF 12. SEPTEMBER 1966
 FRITZ REICHEL
 BAUINGENIEUR
 + Reichel
 HAUPTSTR. 20 - TEL. 0939/207

Wilhermsdorf
 Westl. des
 Fallmeisterweges